



## Pronájem Kanceláře | Praha 5 Jinonice

Praha 5 | Radlická

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory nacházející se v Galerii Butovice. Kanceláře jsou připojeny k obchodnímu centru. Prostory jsou připraveny ve stavu 'shell and core' a budou vybaveny dle požadavků nájemce. K dispozici jsou podzemní parkovací stání.

Galerie Butovice se nachází na Praze 5 - Jinonice. Oblast je dobře dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. V blízkosti se nachází autobusová zastávka a stanice metra B. Veškeré služby jsou k dispozici v okolí budovy.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?

### Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

**340 EUR** Cena za m<sup>2</sup>  
(9350 CZK)



Ihned



není k dispozici



k dispozici 175 m<sup>2</sup>



PENB G

### Specifikace jednotky

Otevíratelná okna

Snížené podhledy

Zdvojené podlahy

Klimatizace

ostraha 24/7

CCTV

Požární systém

Sprinklery



Praha 5 | Radlická



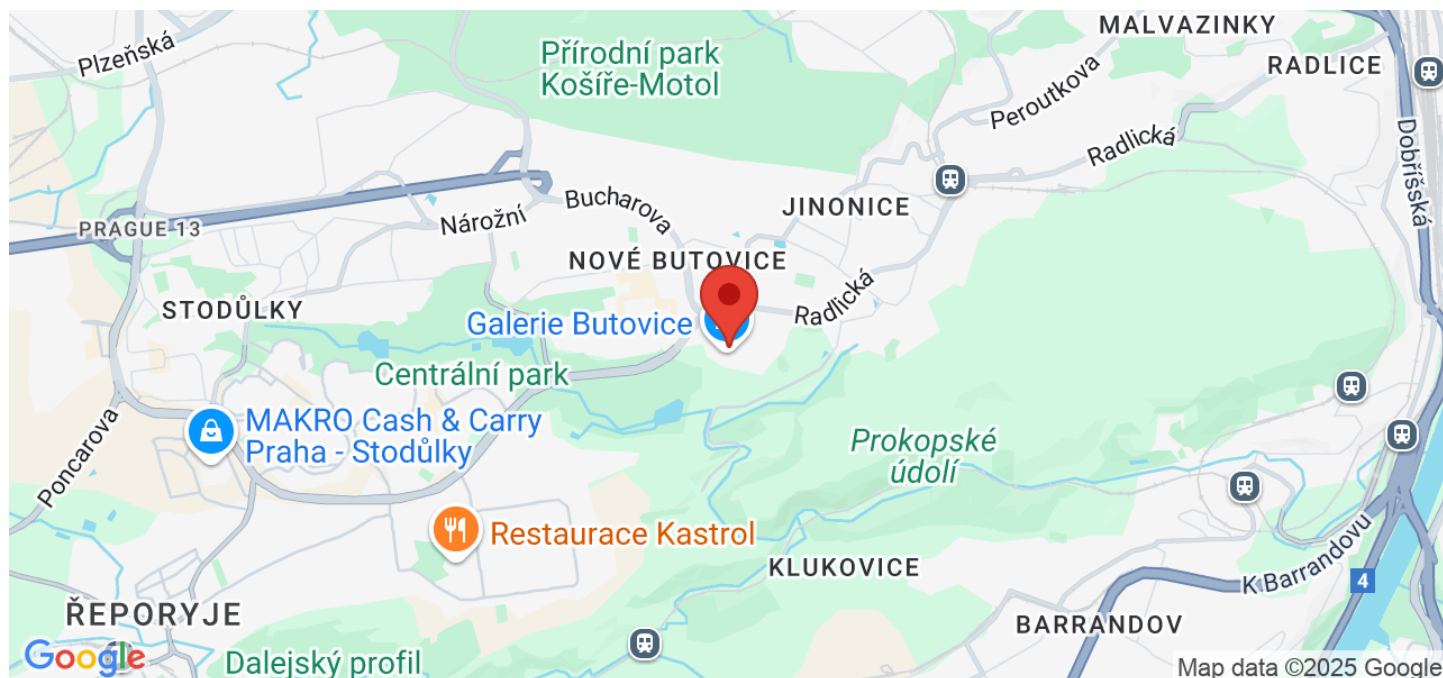
Praha 5 | Radlická

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	175 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>	Ihned

## Specifikace budovy

Název nemovitosti	Galerie Butovice
Nadzemních podlaží	6
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	175 m <sup>2</sup>
Měsíční nájemné (Kanceláře)	340 EUR za m <sup>2</sup>
Výše služeb (Kanceláře)	98 CZK za m <sup>2</sup>

## Lokalita



<b>Metro</b>	Nové Butovice (408 m) Hůrka (899 m)
<b>MHD</b>	Stará Stodůlecká (288 m)
<b>Restaurace</b>	Pizzeria Cafe Raffael (168 m) Cook for life Afi Avenir (285 m) Školní Jídelna (450 m) Vegan Life (41 m) McDonald's (142 m)
<b>Škola</b>	Villa Luna International Kindergarten and Nursery (284 m) Mateřská Škola Nové Butovice II. (440 m) Gymnázium pro zrakově postižené a Střední odborná škola pro zrakově postižené (41 m) Brusle (126 m) Mateřská škola "U stromu" (380 m)
<b>Pošta</b>	Česká pošta (94 m) Balíkovna Partner (476 m)
<b>Lékárna</b>	Dr. Max Lékárna (73 m) Dr. Max Box Praha Galerie Butovice (22 m) BENU Lékárna Praha 5, Metronom, Bucharova (495 m)