

Pronájem Kanceláře | Praha 4 Chodov

Praha 4 | Tomíčková

Projekt Roztyly Plaza o celkové ploše 23 000 m² nabídne kancelářské a obchodní prostory k pronájmu. Bude zde také k dispozici veřejné parkoviště P+ R, supermarket, veřejná kantýna. Nájemníkům bude k dispozici unikátní vnitřní atrium s odpočinkovými zónami, vodními prvky a prostory pro setkávání. Další výhodou je pobytová střešní terasa bohatě osázená zelení.

Projekt se nachází přímo u stanice metra C - Roztyly. Budova je tedy výborně dostupná městskou hromadnou dopravou a osobním automobilem. Přímo v budově parkovací stání pro nájemníky a 100 místo parkoviště P+R.

MÁTE ZÁJEM O PROHLÍDKU?
Komerční oddělení



603 488 499

RUBY

komerce@rubyreal.cz

19 EUR Cena za m²
(522.5 CZK)



Ihned



je k dispozici



k dispozici jednotky
od 2738 do 3697 m²



PENB G

Specifikace jednotky

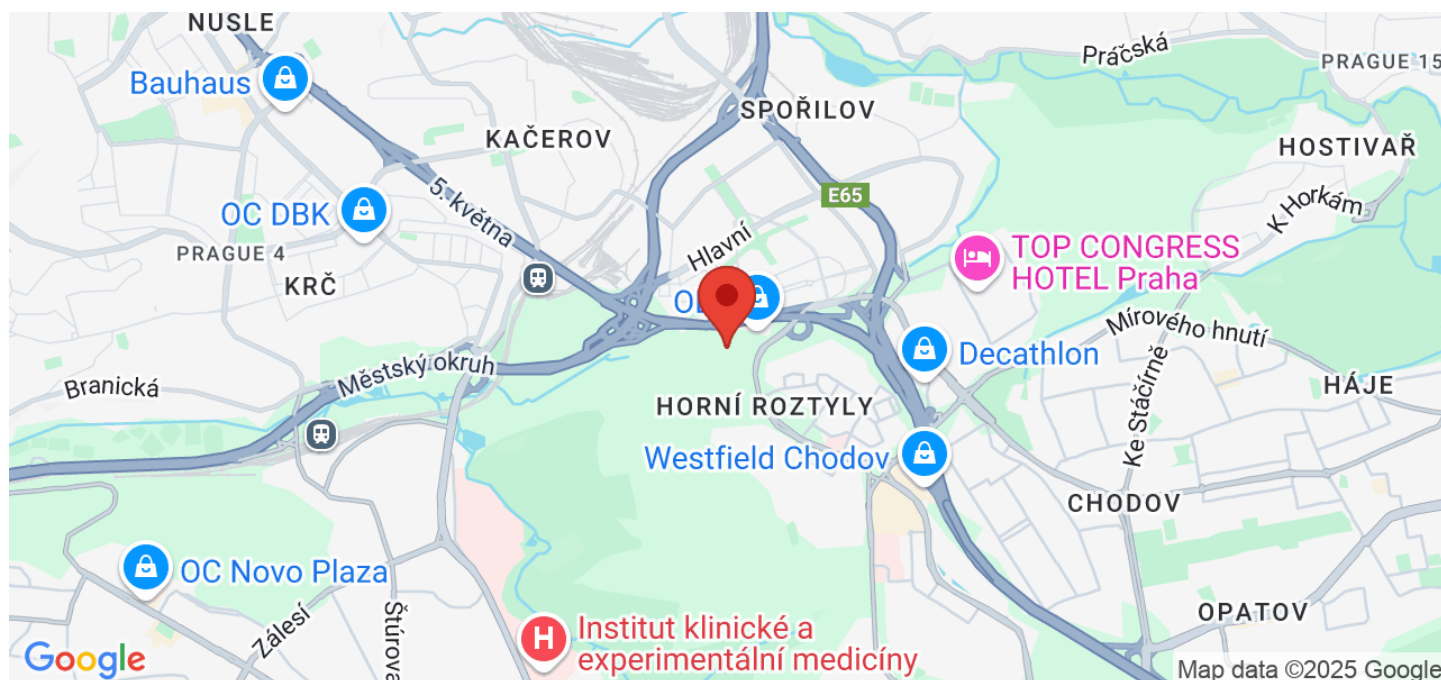
Výlohy do veřejného prostoru

Podlaží	Využití	Plocha k dispozici	Jednotky od	K dispozici od
2	Kanceláře	2903 m ²	0 m ²	Ihned
3	Kanceláře	3697 m ²	0 m ²	Ihned
4	Kanceláře	2738 m ²	0 m ²	Ihned

Specifikace budovy

Název nemovitosti	Roztyly Plaza
Nadzemních podlaží	7
Podzemních podlaží	2
Plocha k dispozici (Kanceláře)	9338 m ²
Měsíční nájemné (Kanceláře)	19 - 19.5 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Obch. prostory)	18 - 19 EUR za m ²
Měsíční nájemné (Sklady)	9 EUR za m ²
Výše služeb (Kanceláře)	124 CZK za m ²
Výše služeb (Obch. prostory)	124 CZK za m ²
Výše služeb (Sklady)	30 CZK za m ²

Lokalita



Metro	Roztyly (147 m)
MHD	Prague, Prague Roztyly (84 m) Praha Bus Station Roztyly (150 m) Starý Spořilov (489 m)
Bus	Praha Roztyly Bus Terminal (93 m)
Škola	ART ECON - Gymnázium Praha (77 m) Mateřská Škola (392 m)
Univerzita	SVOŠZ MEDEA, s.r.o. (77 m)
Lékárna	Lékárna Serpiente (68 m)